



ООО «ГАЗ-СЕРВИС»

Юр.адрес: 443029, Россия, САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, САМАРА, 7-Я ПРОСЕКА, ДОМ 90, ОФИС
ЦОКОЛЬ

ИНН 6319241555

тел.: +7 846 205-40-04, e-mail: disvent63@gmail.com

Руководителю
ТСЖ "ЛЕНИНСКАЯ-18 А"
От Генерального директора
Чумакова Антона Андреевича

Уведомительное письмо № 1236 от 13.03.2025

В результате проведения периодической проверки, состояния вентиляционных каналов и дымоходов проведенной в жилом доме расположенного по адресу: г. Самара, ул. Ленинская, д.18 А уведомляем Вас о нижеследующем:

При обследовании с крыши установлено:

Количество оголовков (согласно схеме)	0	разрушены. Требуется восстановление
Количество шахт (согласно схеме)	0	забиты, засорены. Необходима прочистка.
Количество боровов на тех. этаже	0	вскрыты. Необходимо восстановление
Количество зонтов на оголовках	0	разрушены/отсутствуют/занижены.

При обследовании по квартирам установлено:

Не работают вентиляционные каналы/дымоходы в следующих квартирах:

Вент.канал в кухне: 21,64

Вент.канал ванной и сан.уз.: 1,14,21,29,34,35,42,45,48,50,58

ДЫМОХОД:-

Отсутствует достаточный приток воздуха в кв.№:-
Рекомендуется установка приточного клапана.

А также установлены нарушения, допущенные жильцами:

Отсутствует очистной карман дымохода в кв.№:-

Нарушена герметичность дымохода в кв.№:-

Газовая колонка подключена через мягкую гофру в кв.№:-

Неправильное подключение вытяжки над газовой плитой в кв.№:

6,7,14,17,18,24,26,27,29,34,35,48,50,53,54,55,57,58,63,64

Газовая колонка подключена в вент.канал в кв.№:-

Нет доступа к очистному карману/дымоходу в кв.№:-

Отсутствует вентиляционное отверстие в кв.№:-

Отсутствует отверстие дымохода в кв.№:-

Нет доступа к вент.каналу в кв.№:-

Обратная тяга в кв. №: -

Заглушка очистного кармана пластиковая/негерметичная в кв.№: -

Отсутствует заглушка очистного кармана в кв. №: -

Канальный вентилятор (ванная/сан.узел) в кв.№: 17,27,53,54,57,63

Отказали в доступе, для проведения обследования в кв.№: -

Нет доступа в кв. №: 2-5,8,9,11-13,15,16,19,20,22,25,28,30-33,35,38-41,43,44,46-49,51,52,56,59,61,62

Другое: -

С Уважением,

Генеральный директор

Чумаков А. А.



АКТ № 1235/1
обследования технического состояния
дымоходов и вентиляционных каналов от газовых приборов (агрегатов) (Форма - 20)

13.03.2025

г. Самара

Мы, нижеподписавшиеся, представители: **ТСЖ "ЛЕНИНСКАЯ-18 А"**

От предприятия **ООО «ГАЗ-СЕРВИС»**

контр. приемщик Чумаков А. А.

мастер Елькин С. В.

произвели обследование технического состояния вентиляционных каналов и дымоходов в жилом доме по адресу: **г. Самара, ул. Ленинская, д.18 А**

с целью определения пригодности дымоходов для продуктов сгорания газа и определения пригодности вентиляции помещений в соответствии с правилами Ростехнадзора и правилами производства работ и ремонта печей, дымоходов и газоходов и СП 42-101-2003, СП 41-108-2004, СП 336.1325800.2017, СП 60.13330.2020.

Вентиляционные каналы проверялись на проходимость и плотность с помощью анемометра и видеоскопа, путем опускания шарового груза и задымлением.

Наименование помещения	Дымоходы		Вентиляционные каналы	
	Обнаруженные дефекты	Пригодность (да, нет)	Обнаруженные дефекты	Пригодность (да, нет)
г. Самара, ул. Ленинская, д.18 А Квартиры № 1,6,7,14,17,18,21,24,26,27,29,34,35, 42,45,48,50,53,54,55,57,58,63,64	Да	Нет	Да	Нет



ПОДПИСЬ

Чумаков А. А.

Елькин С. В.

АКТ № 1234

обследования технического состояния дымоходов и вентиляционных каналов от газовых приборов (агрегатов) (Форма - 20)

13.03.2025

г. Самара

Мы, нижеподписавшиеся, представители: ТСЖ "ЛЕНИНСКАЯ-18 А"

от предприятия ООО «ГАЗ-СЕРВИС»

контр. приемщик Чумаков А. А.

мастер Елькин С. В.

произвели обследование технического состояния вентиляционных каналов и дымоходов в жилом доме по адресу: г. Самара, ул. Ленинская, д.18 А

с целью определения пригодности дымоходов для продуктов сгорания газа и определения пригодности вентиляции помещений в соответствии с правилами Ростехнадзора и правилами производства работ и ремонта печей, дымоходов и газоходов и СП42-101-2003, СП41-108-2004, СП336.1325800.2017, СП 60.13330.2020.

Вентиляционные каналы проверялись на проходимость и плотность с помощью анемометра и видеоскопа, путем опускания шарового груза и задымлением.

При обследовании установлено:

Дымоход выполнен из: кр. кирпич
Вентиляция выполнена из: кр. кирпич

Сечение: 140

Сечение: 140

Наименование помещения	Дымоходы		Вентиляционные каналы	
	Обнаруженные дефекты	Пригодность (да, нет)	Обнаруженные дефекты	Пригодность (да, нет)
г. Самара, ул. Ленинская, д.18 А Кол-во кв. 64	-	-	Нет	Да

Тяга вентиляционных каналов и дымохода на день проверки - пригодна



Чумаков А. А.

Елькин С. В.

подпись